

Precios de servicios extra

1.- **Fumigación de insectos:** la tasa única por persona será de 15 € y lo deberán pagar todas las inquilinas sin excepción (solo si es por falta de cuidado y limpieza de alguna de las inquilinas).

El precio que realmente deberemos pagar nosotros a la empresa es de 200 euros.

Esto es muy poco frecuente ya que HabitacionValenciaCom realiza una desinsectación y fumigación a fondo todos los años en agosto antes de empezar la temporada estudiantil.

No obstante la **dejadez o falta de limpieza de la inquilinas podría precisar realizar** la fumigación de insectos por segunda vez.

2.- **Certificación de residencia:** 90 euros impuestos incluidos.

3.- **Empadronamiento:** 90 euros impuestos incluidos.

4.- **Contrato:** 90 euros impuestos incluidos

La elaboración del contrato de arrendamiento no tiene coste, pero es necesaria su tramitación y registro y para ello la asesoría correspondiente les realizará todos los trámites pertinentes antes de las 48 horas siguientes a la realización del pago.

Dicho contrato será válido si fuera necesario hasta 3 años por ese único precio.

Si la inquilina necesitará los trámites [2 + 3 + 4] en un mismo momento el precio a aplicar sería de 170 euros impuestos incluidos.

Según la legislación española vigente, es válido perfectamente el contrato verbal existente, y por ello preferimos tramitar todos los contratos escritos a través de una asesoría profesional externa solo si la inquilina lo deseara, en nuestra opinión no lo consideramos necesario.

No será válido ni se atenderán demandas solicitando que por email indiquemos algo parecido a acuerdos de permanencia o simulaciones de contratos de alquiler para evitar dicho trámite legal o el pago correspondiente.

En esta misma opción web podrá leer el modelo vigente de contrato en España.

Si desea tramitar su contrato envíenos por email a info@habitacionvalencia.com:

- a) nombre y apellidos exactos de la inquilina
- b) fecha nacimiento
- c) número de pasaporte o DNI o cédula
- d) justificante de pago realizado

Para cualquier aclaración puede llamarnos al teléfono y whatsapp **(+34) 629 66 22 22** las 24 horas los 365 días del año, consultar la web **<https://habitacionvalencia.com>** o enviarnos un email a **info@habitacionvalencia.com**

Sin otro particular se despide atentamente HabitacionValenciaCom

Teléfonos de atención 24 horas 365 días:

Centralita	(+34) 6 29 66 22 22	(disponemos de WhatsApp)
Valencia	(+34) 96 3 44 45 45	
Madrid	(+34) 91 0 91 25 41	
Barcelona	(+34) 93 1 00 39 77	

Si se encuentra fuera de España y en uno de estos países, puede llamarnos a coste de llamada local marcando el número indicado:

Brasil - SP Sao Paulo:	(+55) 11 3042 3567
Chile - Santiago de Chile:	(+56) 2 29 79 70 70
Colombia - Cartagena de Indias:	(+57) 310 390 9021
EEUU - Florida - Tallahassee:	(+1) 85 0391 0407
México - México DF:	(+52) 55 8421 7207

Consulte nuestras redes sociales:



 Antes de imprimir este mensaje, asegúrese de que es necesario. Proteger el medio ambiente está también en su mano.

Copyright © 1990

Todos los derechos reservados. No está permitida la reimpresión de parte alguna de esta obra, ni tampoco su reproducción, ni utilización, en cualquier forma o por cualquier medio, bien sea electrónico, mecánico, químico o de otro tipo, tanto conocido como los que puedan inventarse, incluyendo el fotocopiado o grabación, ni se permite su almacenamiento en un sistema de información y recuperación, sin el permiso anticipado y por escrito de HabitacionValenciaCom.